



Kvarteretsrådet Grannen

**Mötesprotokoll
bostadsmöte**

2017-10-10

Närvarande, styrelsemedlemmar

Ann-Marie Dahlblom

AnnChristin Wahlström

Dieynaba Drammeh

Gudrun Lindberg

Joakim Edström

Jonas Carlsson

Monia Choul

Oscar Crosby

Sandra Lindmark

Thomas Sandström

Yehdega Girmay

Zahra Khayatpour

Övriga deltagare

Kvartersvärd, Kaj Mörsare

Kvartersvärd, Johan Kurkiala

Hyresgäster, 22 st.

§	Nr.	Ärende	Anteckning
§	1	Mötets öppnande	Ordförande Ann-Marie Dahlblom öppnar mötet.
§	2	Fastställande av dagordning.	Dagordningen läses igenom och godkänns.
§	3	Val av ordförande	Ann-Marie Dahlblom väljs som ordförande.
§	4	Val av sekreterare	Sandra Lindmark väljs som sekreterare.
§	5	Kvartersvärdarna har ordet	Johan berättar att han är nöjd över örträdgården på Kandidatvägen, mycket smultron och örter.
§	6	Utemiljön	Speglar ute för byte, rör beställt. Allt trädgårdsmässigt som tagits bort pga takrenoveringen är planerat att återställas. Det hänger ner grenar från björkar och tallar på Kandidatvägen och Språkgränd, kvartersvärdar fixar så dem kapas. Finns även en trasig sandlåda, vill inte åtgärda denna förrän bygget är över.
§	7	Ombyggnationer tak	Följer tidsplan, ska vara klart i februari 2018. Endast husen på Språkgränd 1-7 och 34-41 skall renoveras denna omgången. Det som inte asfalterats ännu kommer inte att asfalteras förrän efter vintern. Allt som går sönder under byggnationen kommer att åtgärdas när bygget är klart.
§	8	Byggsprot i trapphus	Det är en säkerhets- och brandrisk. Sådant som är en olycksrisk kommer att åtgärdas så fort som möjligt. Annars får hyresgäster ha överseende med att det ligger lite skrot i trapphusen nu under ombyggnationen.
§	9	Cykelrensning	Har rensat. Många diskussioner om hur cyklar ska samlas in, märkas, lappas i trapphus, tips av de boende om vilka cyklar som inte används osv. Inget fastställt, endast förslag på hur man kan göra insamlingen bättre.
§	10	Cylinderbyte	Nyckeln har kommit till rätta så det blir inget cylinderbyte.

§	11	Rökning i lägenhet	Ej förbjudet, kan inte förbjuda hyresgäster att röka pga bristande ventilation. Har hittat brister i ventilation Språkgränd 6, ska vara åtgärdat men kvartersvärdarna kollar det igen.
§	12	Uppföljning från bomöte 4 april 2017	- Upprustning lilla Kandidatvägen: Blev ingenting av, vet inte riktigt varför, ev ont om folk. - Entrebelysning Språkgränd: Byte pågår, nya ledlampor. Kandidatvägen kommer också att få ny entrebelysning. - Farthinder: Beställt, sätter nog upp efter bygget.
§	13	Avveckling lillsnick	Lillsnick på Kandidatvägen 1-2 används väldigt lite. Mötet beslutar att avveckla den. Lokalen återlämnas till Bostaden.
§	14	Våra lokaler	Kandidatvägen 8 nu öppen till kl 22.00 på prov (istället för 20), Språkgränd 39-40 nu öppen till kl 22,00 på prov (istället för 18),
§	15	Övriga frågor	- Grovtvättstugan Kandidatvägen 8-9 behöver åtgärda golvet mm, kvartersvärdarna kollar på det. I 2 tvättstugor kan man stanna kvar och tvätta i lokalen fast tiden gått ut, kvartersvärdarna ska kolla på det. - Intresse om att ha en släpkärra till cykel att låna framfördes. - Kvartersvärdarna kollar även på ett förråd på Kandidatvägen som behöver rensas från sånt som inte hör hemma där. - Belysningen i ett soprum på Kandidatvägen tänds först när man kommit långt in i soprummet och man kan skada sig, kvartersvärdarna kollar på om de kan ändra inställningen. Vid Kandidatvägen 9 så är det ett soprum som konstant bryts upp, misstänker att det är personer som inte har nyckel till det soprummet som river upp det.
§	16	Mötets avslutande	Ordförande Ann-Marie Dahlblom förklarar mötet avslutat. Det bjuds på kaffe, te och smörgåstårta.

Vid protokollet

Ordförande
Ann-Marie Dahlblom

Sekreterare
Sandra Lindmark

Kvartersvärd
Kaj Mörsare

Kvartersvärd
Johan Kurkiala

Underskrift
